

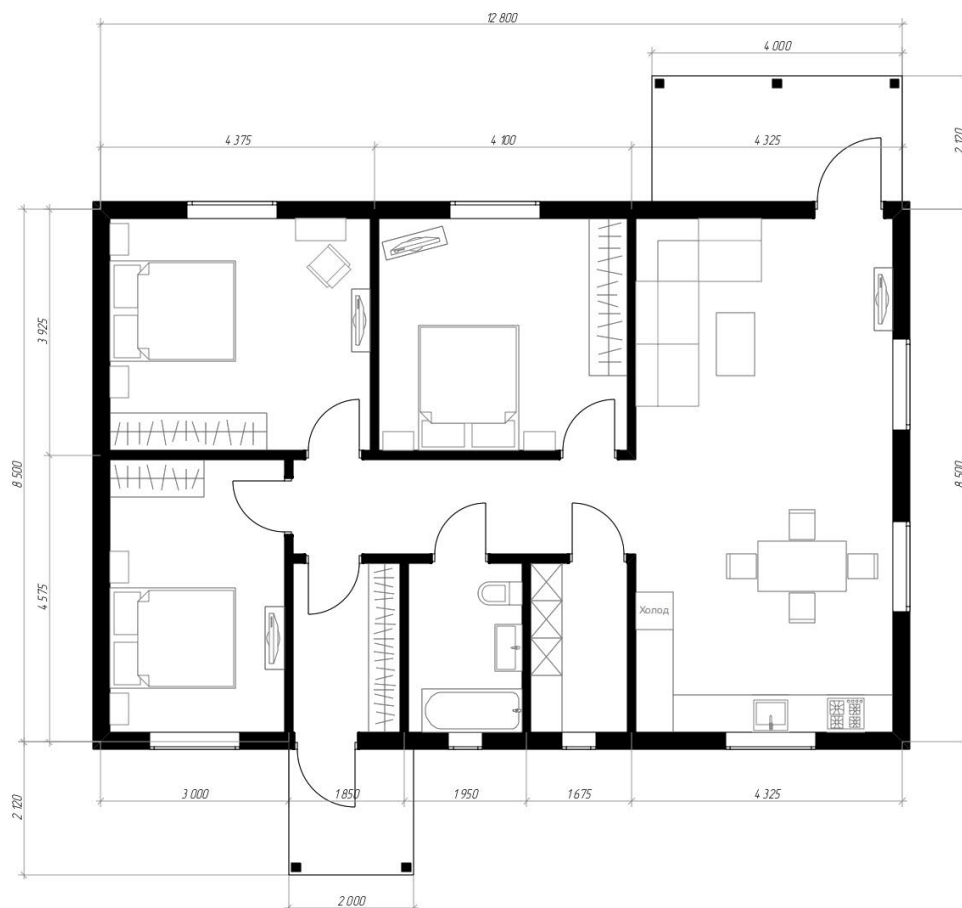
КД-3



Характеристики

Жилая площадь	95 м ²
Площадь застройки	138 м ²
Размер дома	8,5x12,8 м
Тип фундамента	Железобетонные забивные сваи
Силовой каркас дома	Усиленный, из строганного бруса камерной сушки
Отделка фасада	Имитация бруса с покраской кроющим антисептиком "Тиккурила" на производс
Окна	ПВХ профиль 70мм, энергосберегающий стеклопакет 40мм.
Входная дверь	Металлическая "Торекс Снегирь - Про".
Материал кровли	Металлочерепица "Grand Line" толщиной 0,45мм"

Планировка



Комплектации

	Базовая (без отделки)	Стандарт (с отделкой)	Под ключ (с отделкой и коммуникациями)
Фундамент. Железобетонные сваи 150x150мм.	да	да	да
Усиленный силовой каркас из строганой доски камерной сушки.	да	да	да

	Базовая (без отделки)	Стандарт (с отделкой)	Под ключ (с отделкой и коммуникациями)
Утепление стен, пола и потолка – 200мм. (базальтовая.вата "Роквул Лайт Баттс Скандик")	да	да	да
Металлическая сетка от грызунов	да	да	да
Кровля. Металлочерепица Classic/фальцевый лист Кликфальц Pro Grand Line 0,45 Drap	да	да	да
Фасад . Имитация бруса 21мм (камерной сушки, сорт АВ).	да	да	да
Покраска фасада эмалью «Капарол» на производстве (грунт и 2 слоя).	да	да	да
Окна ПВХ (профиль Melke Lite 70) двухкамерный энергосберегающий стеклопакет 40мм	да	да	да
Теплая входная дверь "Torex Снегирь Pro"	да	да	да
Межкомнатные двери МДФ со всей необходимой фурнитурой.	нет	да	да
Внутренняя отделка. Влагостойкий гипсокартон 2 слоя с перехлестом	да	да	да
Шпатлевка внутренних стен в 2 слоя, покраска эмалью «Тиккурила»	нет	да	да

	Базовая (без отделки)	Стандарт (с отделкой)	Под ключ (с отделкой и коммуникациями)
Подготовка стен санузла под укладку плитки	да	да	да
Отделка санузла. Керамическая плитка на стенах и полу.	нет	да	да
Пол. Строительная плита (влагостойкая) Quick Deck 22мм.	да	да	да
Пол. Ламинат 33 класса, пол санузла и тамбура - керамическая плитка.	нет	да	да
Потолок натяжной	нет	да	да
Настил пола на террасе (в случае наличия в проекте) из строганой доски камерной сушки толщиной 40мм, обработана маслом для террас "Тиккурила"	да	нет	нет
Настил пола на террасе (в случае наличия в проекте) из террасной ДПК доски "Grand Line 3D Винтаж".	нет	да	да
Вентиляция приточно-вытяжная. 2 вентиляционных канала 125мм, 1 вентиляционный канал 150мм, приточные клапаны 3 шт.	да	да	да
Электрика скрытая. Розетки, выключатели, щит.	нет	да	да

	Базовая (без отделки)	Стандарт (с отделкой)	Под ключ (с отделкой и коммуникациями)
Электрика снаружи. 1 уличная розетка, светильники на веранде (в случае наличия веранды в проекте).	нет	да	да
Сантехника внутри дома. Выполнен монтаж водоснабжения, системы водоотведения (канализация).	нет	да	да
Установка бойлера, унитаза, раковина, душевая кабина.	нет	нет	да
Станция биологической очистки "Евролос"	нет	нет	да
Система отопления - электрические конвекторы.	нет	нет	да
Стоимость	5 365 000 ₽	7 508 000 ₽	7 998 000 ₽

Срок действия коммерческого предложения 3 дня